

ORAȘUL BEREȘTI, JUDEȚUL GALAȚI
PRIMĂRIA



Sediu: Primăria orașului Berești, Str. Trandafirilor
nr. 28, Județul Galați,

Tel: 0236342329 , fax: 0236342316, e-mail: beresti@gl.e-adm.ro

Nr. ~~1633~~ din 27.09.2021

Vizat,
PRIMAR
Bejan Mihai Lucian

PROCES VERBAL

De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune
Încheiat astăzi, 27 septembrie 2021

Astăzi, data de mai sus, subsemnații:

- **DONCIU ANA CRISTINA** – secretar general al orașului Berești și
- **COSTEA TASIA** – referent

am constatat, în conformitate cu prevederile art. 3 lit. „1” din Anexa nr. 1 - NORME METODOLOGICE privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul nr. 719/740/M57/2333/ 2014 modificate prin Ordinul 311/94/M.12/3.525/2020, următoarele:

La data de 23.07.2021, s-a înregistrat la nr. 16310, Oferta de vânzare a terenului în suprafață de (1,043)ha arabil cota de 1/3 din 3,13 ha , arabil extravilan, situat în T100 P 1890/48 CF 101407, ofertant: Modiga Nicoleta prin imputernicit Horghidan Gheorghe

Oferta de vânzare și lista preemptorilor au fost afișate la data de 23.07.2021, la sediul Primăriei din strada Trandafirilor nr. 28, oraș Berești, județul Galați și pe site-ul <https://orasulberesti.ro> , fiind notificați 2 preemptori de rangul I, 1 preemptori rangul II și 2

preemptori de rangul 3, prin comunicare cu confirmare de primire și prin afișare la sediul Primăriei orașului Berești. Nu s-au identificat ulterior și alți preemptori.

În termenul de 45 de zile lucrătoare de la afișare (până la data de 24 septembrie 2021 inclusiv), s-a înregistrat o singură ofertă de cumpărare din partea titularilor dreptului de preempțiune înscrși în lista preemptorilor sau identificați ulterior, respectiv din partea SC ANDROMECA SRL, administrator Spinachi Liliana, în calitate de arendas al terenului preemptor de rangul II (Comunicarea de acceptare nr.16320 din 02.09.2021).

Potrivit art. 3 lit. „1” din norme, se constată încheiată etapa procedurală privind exercitarea dreptului de preempțiune pentru Oferta nr.16310/23.07.2021 privind terenul în suprafață de (1,043 ha) arabil cota de 1/3 din 3,13 ha arabil, situat în extravilanul orașului Berești, T 100, P 1890/48, CF.101407, ofertă depusă de imputernicit Horghidan Gheorghe pentru MODIGA Nicoleta , fiind indeplinite condițiile legale pentru emiterea de către Direcția Agricolă Galați a avizului prevăzut de art.9 alin.(1) din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului.

Prezentul proces verbal se afișează la sediul Primăriei orașului Berești și pe site-ul <https://orasulberesti.ro>.

Prezentul proces verbal s-a încheiat în 3 exemplare, din care:

- 1 exemplar la vânzător*
- 1 exemplar la Direcția Agricolă Galați*
- 1 exemplar la Primăria orașului Berești.*

*SECRETAR GENERAL,
Donciu Ana Cristina*

*REFERENT,
Costea Tasia*